

# Allisya Rupiah Equity Fund

## Juli 2017



BLOOMBERG: AZSRPEQ:IJ

### TUJUAN INVESTASI

Tujuan investasi dari dana ini adalah untuk menyediakan hasil investasi maksimal dalam jangka panjang.

### STRATEGI INVESTASI

Untuk mencapai tujuan investasi maka dana ini diinvestasikan 0 – 20% ke dalam instrumen-instrumen jangka pendek seperti deposito syariah, SBI syariah, SPN syariah, dan/atau reksadana syariah pasar uang) dan 80 – 100% ke dalam instrumen-instrumen saham dalam instrumen syariah berdasarkan keputusan OJK (baik secara langsung atau melalui reksadana saham syariah).

### KINERJA PORTOFOLIO

#### Kinerja Portofolio

Periode 1 tahun terakhir **2,14%**  
 Bulan Tertinggi **14,81%** Jul-09  
 Bulan Terendah **-12,99%** Okt-08

#### Rincian Portofolio

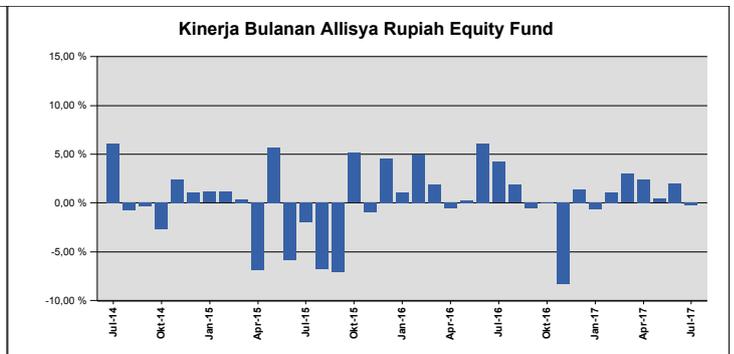
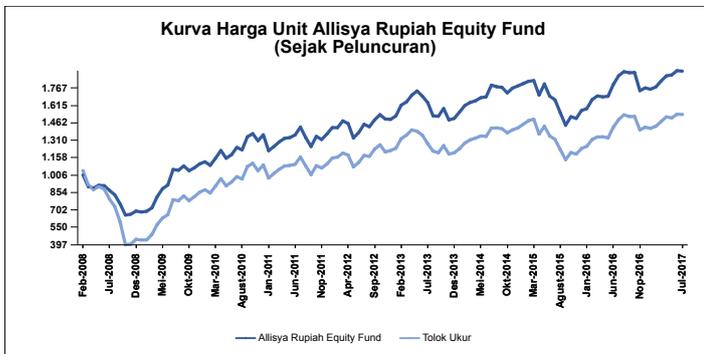
Saham **91,85%**  
 Kas/Deposito Syariah **8,15%**

**Lima Besar Saham**

Telekomunikasi Indonesia	<b>20,02%</b>
Unilever Indonesia	<b>15,66%</b>
Astra International	<b>14,37%</b>
United Tractors	<b>4,99%</b>
Indofood CBP Sukses Makmur	<b>3,90%</b>

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	Sejak Awal Tahun	Sejak Peluncuran
Allisya Rupiah Equity Fund	<b>-0,22%</b>	<b>2,19%</b>	<b>8,96%</b>	<b>2,14%</b>	<b>6,82%</b>	<b>8,30%</b>	<b>91,46%</b>
Tolok Ukur*	<b>-0,16%</b>	<b>1,38%</b>	<b>8,57%</b>	<b>2,99%</b>	<b>8,40%</b>	<b>7,81%</b>	<b>53,57%</b>

\*Jakarta Islamic Index (JII)



### INFORMASI LAIN

**Total dana (Milyar IDR)** : IDR 878,70  
**Kategori Investasi** : Agresif  
**Tanggal Peluncuran** : 01 Feb 2008  
**Mata Uang** : Indonesian Rupiah  
**Dikelola oleh** : PT Asuransi Allianz Life Indonesia

**Metode Valuasi** : Harian  
**Harga per Unit (Per 31 Juli 2017)** : **Beli** IDR 1.818,88 **Jual** IDR 1.914,61  
**Rentang Harga Jual-Beli** : 5,00%  
**Biaya Manajemen** : 2,00% p.a.

### KOMENTAR MANAJER INVESTASI

Badan Pusat Statistik Indonesia (BPS) mencatat inflasi di bulan Juli 2017 pada level bulanan +0.22% (dibandingkan konsensus inflasi +0.19%, +0.69% di bulan Juni 2017). Secara tahunan, inflasi meningkat ke level +3.88% (dibandingkan konsensus +3.92%, +4.37% di bulan Juni 2017). Inflasi inti berada di level tahunan +3.05% (dibandingkan +3.13% di bulan Juni 2017). Kenaikan inflasi dikarenakan musim kenaikan harga musiman makanan, minuman, rokok dan tembakau. Pada pertemuan Dewan Gubernur 20 Juli 2017, Bank Indonesia mempertahankan 7-day Reverse Repo Rate acuannya di level 4.75%, serta fasilitas simpanan pada level 4.00% dan fasilitas penjaminan pada level 5.50%. Rupiah menguat terhadap Dollar AS sebesar +0.03% menjadi 13,323 di akhir bulan Juli 2017 dibandingkan bulan sebelumnya 13,319. Neraca perdagangan tercatat surplus 1.63 miliar Dollar AS (surplus 1.96 miliar Dollar AS pada sektor non-migas, defisit 0.33 miliar Dollar AS) di bulan Juni 2017. Ekspor menurun secara tahunan -11.82% dengan penurunan terbesar adalah ekspor minyak hewani/nabati, sedangkan impor menurun secara tahunan sebesar -17.21%. Cadangan devisa meningkat 4.67 miliar Dollar AS dari 123.09 miliar Dollar AS di bulan Juni 2017 menjadi 127.76 miliar Dollar AS di bulan Juli 2017. Peningkatan tersebut terutama dipengaruhi oleh penerimaan devisa, antara lain berasal dari penerbitan global bonds pemerintah, penerimaan pajak, devisa ekspor migas bagian pemerintah serta hasil lelang Surat Berharga Bank Indonesia (SBBI) valas. Pertumbuhan ekonomi Indonesia kuartal II 2017 tercatat sebesar level tahunan 5.01%, dibandingkan konsensus 5.08%, dan dari 5.01% di kuartal I 2017. Dari sisi produksi, pertumbuhan tertinggi dicapai oleh lapangan usaha Informasi dan Komunikasi sebesar 10.88%. Dari sisi Pengeluaran dicapai oleh komponen Pengeluaran Konsumsi Lembaga Non-Profit yang Melayani Rumah Tangga (PK-LNPRT) yang tumbuh 8.49%.

Indeks JII (Jakarta Islamic Index) ditutup lebih rendah di 748.37 (-0.16% MoM) di bulan ini. Saham yang menjadi penghambat seperti ASII, ICBP, SMRA, LPPF, dan CTRA turun sebesar -10.64%, -5.11%, -24.03%, -10.58% dan -11.54% MoM. Pasar melanjutkan penguatannya selama bulan Juli. Investor local membeli saham berkapitalisasi besar sementara investor asing merealisasikan keuntungan dengan membukukan arus keluar sebesar US\$797 juta. Dari sisi makro, BI mengindikasikan pertumbuhan GDP di semester satu 2017 akan berada di kisaran 5%, sedikit dibawah estimasi mereka sebesar 5.1% karena melihat pelemahan di sektor manufaktur dan ritel yang disebabkan oleh 1) Pencairan gaji ke-13 pegawai negeri, penundaan pembelanjaan dari pemulihan harga komoditas di luar Jawa 2) tarif listrik yang lebih tinggi yang mempengaruhi kelas menengah bawah 3) kelas menengah atas mengurangi konsumsi karena tingkat tabungan yang meningkat pada akhir-akhir ini. Menurut data Nielsen, pertumbuhan penjualan ritel hanya naik sebesar 3,7% YoY pada di 1H17 dan 2Q17 lebih rendah dengan 3,5% YoY vs 3,9% YoY DI 1Q17. Penjualan di bulan Juni (selama bulan Ramadhan) hanya tumbuh sebesar 5%, jauh lebih rendah dari pertumbuhan tahun sebelumnya yang rata-rata sebesar 10%. Dengan pertumbuhan konsumsi yang lebih lemah seiring dengan valuasi saat ini sebesar 16.5x FY17 P/E, relatif mahal dibandingkan 15.6x dan 14.8x pada rata-rata P/E dalam 5 dan 10 tahun terakhir, risiko/imbalance kurang menarik pada saat ini. Dari sisi sektor, Sektor Industri Lain-Lain mencatat performa paling buruk di bulan ini, turun sebesar -8.72% MoM. ASII (Astra International) menjadi penghambat utama, terdepresiasi sebesar -10.64% MoM. Hal ini diikuti oleh Sektor Konsumsi yang mengalami penurunan sebesar -3.41% MoM, ICBP (Indofood CBP) dan INDF (Indofood) masing-masing mencatat keuntungan sebesar -5.11% dan -2.62% MoM. Di sisi lain, Sektor Pertambangan mencatat performa paling baik di bulan ini, mencatat kenaikan sebesar 5.56% MoM. INCO (Vale Indonesia) dan ADRO (Adaro Energy) menjadi penghambat utama, naik 30.81% dan 12.97% MoM.

Strategi portfolio kami adalah fokus pada pemilihan saham yang lebih defensive dimana risiko/imbalance hasil masih menjadi fokus paling utama. Secara umum, kita selektif pada saham-saham yang memiliki resiliensi fundamental yang baik, ratio hutang yang relatif rendah dan tata kelola perusahaan yang baik. Kami lebih menekankan pada pengelolaan ekspektasi laba bersih dengan pendekatan yang lebih konservatif dibandingkan pertumbuhan dan memperhitungkan nilai dari unit dan juga mengingat forex, tingkat leverage dan kemampuan untuk menghasilkan arus kas.

#### Disclaimer:

Allisya Rupiah Equity Fund adalah produk unit-link yang ditawarkan oleh PT. Asuransi Allianz Life Indonesia (Allianz). Informasi ini disiapkan oleh Allianz dan digunakan sebagai keterangan saja. Kinerja dana ini tidak dijamin, nilai unit dan pendapatan dari dana ini dapat bertambah atau berkurang. Kinerja masa lalu dan prediksi masa depan tidak merupakan jaminan untuk kinerja masa depan. Allianz tidak menjamin atau menjadikan patokan atas penggunaan / hasil atas penggunaan angka-angka yang dikeluarkan dalam hal kebenaran, ketelitian, kepastian atau sebaliknya. Anda disarankan meminta pendapat dari konsultan keuangan Anda sebelum memutuskan untuk melakukan investasi.